



Hotel Schloss Fuschl, Fuschlsee Salzburg

Proenergy sichert die ökologische Energieversorgung des Luxusresorts Hotel Schloss Fuschl auf höchstem Niveau. Nach nur fünf Monaten Planungs- und Bauphase hat Proenergy im Herbst 2007 ein umweltfreundliches Biomasseheizkraftwerk zur Versorgung des Hotel Schloss Fuschl mit Heizwärme und Warmwasser in Betrieb genommen.

Versorgungssicherheit, umfassende Serviceleistungen und umweltfreundliche Energieversorgung des Luxusresorts waren die Vorgaben der Eigentümer an die neu zu errichtende Heizungsanlage. Es galt eine ausfallssichere Heizwärme- und Warmwasserversorgung für mehr als einhundert Zimmer und Luxussuiten, sechs Seehäusl sowie den gesamten Wellness- und Spabereich zu schaffen. Auf Grund der in einem Landschaftsschutzgebiet gelegenen

Hotelanlage entschied sich Proenergy gemeinsam mit dem Hoteleigentümer für die Installation eines CO₂-neutralen und umweltfreundlichen Biomasseheizkessels.

Um die geforderte Stabilität und Sicherheit der Versorgung sowie optimalen Anlagenbetrieb und größtmögliche Wirtschaftlichkeit zu gewährleisten, ist die Anlage mit einer Datenfernübertragung und Fernüberwachung ausgestattet. In Kombination mit dem für den Notbetrieb installierten Ölkessel können allfällige Störungen über die Proenergy-Leitzentrale



Luxushotel / Pellets



behalten werden, ohne dass der Komfort der Hotelgäste beeinträchtigt wird. Zusätzlich dafür erforderliche Instandsetzungsarbeiten sowie die periodischen Wartungsarbeiten werden in Kooperation mit regionalen Partnern durchgeführt.

Zugleich wird durch die optimierte Anlagennutzung auch das vom Kunden verfolgte Ziel der Kosteneinsparung erfüllt und bereits im ersten Betriebsjahr übertroffen.

Ergänzend zur Notversorgungsanlage für Wärme hält Proenergy ein Diesel betriebenes 370 kVA Notstromaggregat vor. Mit dem vorhandenen Tankinhalt ist im Störfall die Stromversorgung des Luxusresorts für mindestens zwanzig Stunden sichergestellt. Alle erforderlichen baulichen Maßnahmen wurden von Proenergy durchgeführt. Die hohen gestalterischen Anforderungen durch die historische Gebäudesubstanz und die Ansprüche der Hotelgäste erforderten besonderes Feingefühl bei der Bauausführung und bei der Gestaltung der Gebäude. In Abstimmung mit dem Hoteleigentümer und unter Berücksichtigung aller technischen Erfordernisse wurde die Anlage in das Resort und die Landschaft integriert.

Auf Grund des umfassenden Leistungspaketes von Proenergy und der damit verbundenen Entlastung der Mitarbeiter des Hauses wird ein wichtiger Beitrag für den Komfort und das Wohlfühl der Gäste des Luxusresorts geleistet.

Kennzahlen Hotel Schloss Fuschl

Kennzahlen

- 65 Zimmer, 39 Suiten, 6 Seehäusl
- Wellness- und Spa-Resort
- 500 kW Biomassekessel
- 90 m³ Biomasselager in Silobauweise
- Fernüberwachung und Energiebuchhaltung
- 350 kW Ölkessel (Deckung von Bedarfsspitzen und Notbetrieb)
- 370 kVA Notstromaggregat

Leistungen

- Ganzjährige Lieferung von Raumwärme und Warmwasser
- Deckung von 90% der Primärenergie des Raumwärme- und Warmwasserbedarfs aus Biomasse
- Service, Wartung und Instandsetzung
- 24-Stunden-Notdienst
- Finanzierung und Errichtung der Anlage

Motivation

- Versorgungssicherheit
- Umweltfreundliche Energieversorgung
- Wirtschaftlichkeit und optimierter Anlagenbetrieb
- Übergabe aller Energiedienstleistungen für Raumwärme und Warmwasser an einen kompetenten Partner

